



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(позачергова двадцять третя сесія восьмого скликання)**

РІШЕННЯ

17 листопада 2022 року

**Про затвердження технічних документацій
з нормативної грошової оцінки земель
населених пунктів в межах Лубенської
територіальної громади**

Розглянувши технічні документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Лубенської територіальної громади Лубенського району Полтавської області, розроблені Товариством з обмеженою відповідальністю «Горизонт», керуючись ст. 12, 201, 206 Земельного Кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», постановою Кабінету Міністрів України від 17 листопада 2004 року № 1553 «Про затвердження Положення про Державний Фонд документації із землеустрою», згідно листа Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру № 6-28-0.222-275/2-22 від 11.01.2022 р. «Про індексацію нормативної грошової оцінки земель»,

міська рада вирішила:

1. Затвердити технічні документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах населених пунктів на території Лубенської міської ради (с. Березоточа, с. Вільшанка, с. Вовчик, с. Войниха, с. Ісківці, с. Калайдинці, с. Клепачі, с. Кононівка, с. Мгар, с. Нижній Булатець, с. Новаки, с. Окіп, с. Пишне, с. Снітин, с. Снітине, с. Терни, с. Тернівщина, с. Тишки, с. Хорошки) Лубенського району Полтавської області.
2. Затвердити нормативну грошову оцінку 1 кв.м земельних ділянок в межах населених пунктів Лубенської міської ради (с. Березоточа, с. Вільшанка, с. Вовчик, с. Войниха, с. Ісківці, с. Калайдинці, с. Клепачі, с. Кононівка, с. Мгар, с. Нижній Булатець, с. Новаки, с. Окіп, с. Пишне, с. Снітин, с. Снітине, с. Терни, с. Тернівщина, с. Тишки, с. Хорошки) Лубенського району Полтавської області станом на 01.01.2022 р згідно додатку.
3. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земельних ділянок в межах населених пунктів Лубенської міської ради (с. Березоточа, с. Вільшанка, с. Вовчик, с. Войниха, с. Ісківці, с. Калайдинці, с. Клепачі, с. Кононівка, с. Мгар, с. Нижній Булатець, с. Новаки, с. Окіп, с. Пишне,

с. Снітин, с. Снітине, с. Терни, с. Тернівщина, с. Тишки, с. Хорошки)
Лубенського району Полтавської області з 01.01.2024 року.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

Нормативна грошова оцінка 1 кв.м земельних ділянок в межах оціночних районів

Номер оціночного району по населеним пунктам		Вартість 1 кв.м., грн
1	Н. Булатець	1 оціночний район - 302,66
2		2 оціночний район - 294,91
Середньозважене значення по населеному пункту с. Н. Булатець		298,79 грн.
3	Войниха	1 оціночний район - 290,44
4		2 оціночний район - 284,57
5		3 оціночний район - 277,52
Середньозважене значення по населеному пункту с. Войниха		284,18 грн.
6	Новаки	1 оціночний район - 277,52
7		2 оціночний район - 271,64
8		3 оціночний район - 265,30
Середньозважене значення по населеному пункту с. Новаки		271,49 грн.
9	Мгар	1 оціночний район - 265,30
Середньозважене значення по населеному пункту с. Мгар		265,30 грн.
10	Вільшанка	1 оціночний район - 265,30
11		2 оціночний район - 261,30
12		3 оціночний район - 258,02
Середньозважене значення по населеному пункту с. Вільшанка		261,54 грн.
13	Кононівка	1 оціночний район - 258,02
14		2 оціночний район - 255,90

Середньозважене значення по населеному пункту с. Кононівка		256,96 грн.
15	Терни	1 оціночний район - 255,90
16		2 оціночний район - 253,79
Середньозважене значення по населеному пункту с. Терни		254,85 грн.
17	Клепачі	1 оціночний район - 253,79
18		2 оціночний район - 251,91
Середньозважене значення по населеному пункту с. Клепачі		252,85 грн.
19	Тернівщина	1 оціночний район - 251,91
20		2 оціночний район - 242,04
21		3 оціночний район - 234,75
Середньозважене значення по населеному пункту с. Тернівщина		242,90 грн.
22	Березоточа	1 оціночний район - 234,75
23		2 оціночний район - 223,71
Середньозважене значення по населеному пункту с Березоточа		229,23 грн.
24	Калайдинці	1 оціночний район - 223,71
25		2 оціночний район - 210,31
Середньозважене значення по населеному пункту с Калайдинці		217,01 грн.
26	Вовчик	1 оціночний район - 210,31
27		2 оціночний район - 197,62
28		3 оціночний район - 194,10
29		4 оціночний район - 192,69
Середньозважене значення по населеному пункту с. Вовчик		198,68 грн.

30	Ісківці	1 оціночний район - 190,34
31		2 оціночний район - 189,16
Середньозважене значення по населеному пункту с Ісківці		189,75 грн.
32	Пишне	1 оціночний район - 189,16
33		2 оціночний район - 175,30
Середньозважене значення по населеному пункту с. Пишне		182,23 грн.
34	Хорошки	1 оціночний район - 175,30
Середньозважене значення по населеному пункту с. Хорошки		175,30 грн.
35	Снітин	1 оціночний район - 175,30
36		2 оціночний район - 170,37
Середньозважене значення по населеному пункту с. Снітин		172,84 грн.
37	Тишки	1 оціночний район - 170,37
38		2 оціночний район - 166,37
Середньозважене значення по населеному пункту с. Тишки		168,37 грн.
39	Окіп	1 оціночний район - 166,37
Середньозважене значення по населеному пункту с. Окіп		166,37 грн.
40	Снітине	1 оціночний район - 166,37
Середньозважене значення по населеному пункту с. Снітине		166,37 грн.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО