



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(сорокова сесія восьмого скликання)**

РІШЕННЯ

18 квітня 2024 року

**Про затвердження технічної документації
із землеустрою та надання земельної
ділянки в оренду ФГ «ВІТАС» І К**

Розглянувши подані матеріали та керуючись Земельним кодексом України, статтями 16, 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтю 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законами України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні» та «Про землеустрій»,

міська рада вирішила:

Відповідно до поданого клопотання **Управління з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради**, юридична адреса: м. Лубни, вул. Я. Мудрого, 33, затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати земельну ділянку (нерозподілену земельну ділянку) в оренду **Фермерському господарству «ВІТАС» І К**, юридична адреса: Черкаська обл., Чорнобаївський р-н, с. Жовнине, кадастровий номер 5322882700:05:001:0008, площею 1,5000 га, що розташована на території Лубенської територіальної громади за межами с. Ісківці, за цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, але не більше ніж на сім років, з умовою відшкодування витрат, пов'язаних з її формуванням.

Зобов'язати та попередити ФГ «ВІТАС» І К:

- у місячний термін укласти з міською радою договір на оренду землі та зареєструвати своє право в установленному законодавством порядку;
- неухильно виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 ЗКУ;

- приступати до використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості), одержання документів, що посвідчує право на неї та державної реєстрації, забороняється (ст. 125 ЗКУ);
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням та систематична несплата орендної плати є підставою для припинення права користування землею (ст. 141 ЗКУ).

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО