



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(сорок друга сесія восьмого скликання)**

Р І Ш Е Н Н Я

20 червня 2024 року

**Про надання дозволу на
укладення договору
земельного строкового сервітуту
для розміщення тимчасової споруди
з ФОП Алієвим Ельшен Гаджи Огли**

Розглянувши звернення ФОП Алієва Ельшен Гаджи Огли, відповідно до наказу №244 від 21.10.2011 року Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», Положення про порядок розміщення та демонтажу тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м. Лубни, затвердженого рішенням Лубенської міської ради від 10 жовтня 2019 р., керуючись ст.28 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила :

1. Дозволити укласти договір земельного строкового сервітуту терміном на три роки з **ФОП Алієвим Ельшен Гаджи Огли** для розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності (торгівельний павільйон розміром 7,0х4,2м) на земельній ділянці площею 64,8 кв.м за цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Лубни по вул. Монастирській, між будинками №76 та №78, у зв'язку з купівлею тимчасової споруди.

2. Доручити Управлінню з питань комунального майна та земельних відносин виконавчого комітету Лубенської міської ради (начальник Іващенко О.Г.) підготувати проєкт договору земельного строкового сервітуту на вказану в п.1 земельну ділянку за формою, затвердженою Лубенською міською радою.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника Лубенського міського голови Соболева О.А., відділ містобудування та архітектури виконавчого комітету Лубенської міської ради Лубенського району Полтавської області (начальник Шмонденко А.Г.), постійну депутатську комісію з питань земельних ресурсів та на постійну депутатську комісію з питань архітектури, будівництва та просторового планування.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

Пояснювальна записка

Відповідно до наказу №244 від 21.10.2011 року Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», Положення про порядок розміщення та демонтажу тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м. Лубни від 10.10.2019р. в проєкті рішення розглянуто звернення суб'єкта підприємницької діяльності ФОП Алієва Ельшен Гаджи Огли щодо укладання договору земельного строкового сервітуту на земельну ділянку для розміщення тимчасової споруди, яку згідно договору купівлі - продажу було придбано у попереднього користувача земельної ділянки Алієвої Олени Володимирівни.

Основною метою прийняття рішення є контроль за розміщенням ТС на території Лубенської територіальної громади, збереженням та утриманням об'єктів зовнішнього благоустрою в належному санітарно-технічному стані, забезпечення захисту інтересів територіальної громади міста в сфері благоустрою, а також збільшення надходження коштів до міського бюджету.

Начальник відділу
містобудування та архітектури

Андрій ШМОНДЕНКО