



**ЛУБЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЛУБЕНСЬКОГО РАЙОНУ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(сорок друга сесія восьмого скликання)**

Р І Ш Е Н Н Я

20 червня 2024 року

**Про надання дозволу на розробку
детального плану територій
за межами с. Ісківці Лубенського району
Полтавської області**

З метою довгострокової стратегії планування території Лубенської громади, розглянувши звернення голови ФГ «ВІТАС» І К, керуючись ст. 10, ст.16, ст.17, ст.19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада вирішила :

1. Дозволити виконавчому комітету Лубенської міської ради розробити «Детальний план території за межами с. Ісківці Лубенського району Полтавської області, земельна ділянка з кадастровим номером 5322882700:05:001:0006».

2. Виконавчому комітету Лубенської міської ради забезпечити збір вихідних даних для розроблення детального плану територій, попередній розгляд матеріалів детального плану територій, проведення громадських слухань. Виготовлений детальний план території подати на затвердження Лубенській міській раді.

3. Фінансування робіт із розробки детального плану територій здійснити за рахунок коштів землекористувача Фермерського господарства «ВІТАС» І К.

4. Організацію виконання рішення покласти на відділ містобудування та архітектури виконавчого комітету Лубенської міської ради (начальник Шмонденко А.Г.).

5. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника Лубенського міського голови Соболева О.А. та постійну депутатську комісію з питань архітектури, будівництва та просторового планування.

Лубенський міський голова

Олександр ГРИЦАЄНКО

Пояснювальна записка

Містобудівна документація визначає основні принципи і напрямки планувальної організації та функціонального призначення території, формування системи громадського обслуговування населення, організації вулично-дорожньої та транспортної мережі, інженерного обладнання, інженерної підготовки і благоустрою, цивільного захисту території та населення від небезпечних природних і техногенних процесів, охорони навколишнього природного середовища, охорони та збереження культурної спадщини та традиційного характеру середовища історичних населених пунктів, а також послідовність реалізації рішень, у тому числі етапність освоєння території.

З метою раціонального використання земель, визначення планувальної організації та забудови земельної ділянки з кадастровим номером 5322882700:05:001:0006 за межами села Ісківці, враховуючи звернення голови ФГ «ВІТАС» І К , запропоновано дозволити виконавчому комітету Лубенської міської ради розробити містобудівну документацію "Детальний план території за межами с. Ісківці Лубенського району Полтавської області.

Начальник відділу
містобудування та архітектури

Андрій ШМОНДЕНКО